

Untermietvertrag

Zwischen

Name des Hauptmieters

Name des Untermieters

Anschrift

Anschrift

Mieternummer

Telefonnummer/ E-Mail

Das Untermietverhältnis beginnt am _____ und wird auf unbestimmte Zeit/ befristet bis zum _____ geschlossen.

1. Diese Wohnung wird vom Hauptmieter an den Untermieter untervermietet.
2. Die Miete ist vom Hauptmieter in voller Höhe zu leisten.
3. Die fristlose Kündigung des Vertrages aus 'wichtigem Grund' nach § 543 BGB bleibt davon unberührt. Der Hauptmieter unterrichtet den Untermieter darüber sofort, nachdem er davon Kenntnis erlangt hat.
4. Schadensersatzansprüche an den Untermieter wegen Kündigung durch den Vermieter sind ausgeschlossen.
5. Der gegenständliche Untermietvertrag wird dem Untermieter in Kopie ausgehändigt.
6. Der Austritt des Untermieters ist dem Vermieter unverzüglich mitzuteilen.
7. Bei Beendigung des Hauptmietvertrages endet der Untermietvertrag mit selben Datum, ohne dass es einer gesonderten Kündigung bedarf.

Ort, Datum, Unterschrift Hauptmieter

Ort, Datum, Unterschrift Untermieter

Benötigte Unterlagen:
Kopie Personalausweis des Untermieters

Hiermit erteilen wir Ihnen, bis auf Widerruf, die Erlaubnis der Untervermietung an die o.g. Person.

Ort, Datum, Unterschrift Vermieter

Stempel